

RELATÓRIO ANUAL DO AGENTE FIDUCIÁRIO 2025

OCTANTE SECURITIZADORA S.A

Certificados de Recebíveis do Agronegócio

1ª Série da 31ª Emissão



CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17/2021), disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2025.

O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas monitoradas por este Agente via plataforma online, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Por meio do uso de ferramentas, expertise e tecnologia, buscamos conferir maior profundidade e qualidade às análises apresentadas, com o objetivo de tornar o relatório anual uma ferramenta gerencial eficiente e efetiva, não apenas como um registro do que foi realizado, mas, sobretudo, como uma base sólida para a sua visão de futuro. Esperamos que este material atenda a esse propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortex.com.br/investidor/dcm para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Vórtx

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
CNPJ	12.139.922/0001-63

1.2 Dados da emissão

Série 1

IF	CRA021004NS
ISIN	BROCTSCRA382
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	20.000
Volume emitido	R\$20.000.000,00
Remuneração	CDI + 2%
Amortização	Mensal
Data emissão	11/11/2021
Data vencimento	20/11/2026
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Mensal
Data da primeira integralização	25/11/2021
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	-
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Adimplente
Risco	Corporativo
Lastro	CPR

1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

Nome do contrato

CF
CPRF 1
CPRF 2
FIANCA
TS

1.4 Ativos em circulação em 31.12.2025

Série 1

IF	CRA021004NS
Emitida	20.000
Em circulação	20.000
Saldo cancelado ou não integralizado	0
Convertidas	0
Resgatadas	0
Saldo	R\$6.134.670,91

1.5 Eventos financeiros

31ª Emissão - Série 1

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
20/01/2025	7,19625440	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,99625439
18/02/2025	7,14411409	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,94411408
21/03/2025	7,00596463	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,80596462
23/04/2025	7,08409994	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,88409993

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
23/05/2025	6,82201709	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,62201708
24/06/2025	6,56333463	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,36333462
23/07/2025	6,28077522	27,79999999	0,00000000	27,79999999	34,08077521
21/08/2025	5,91069139	27,79999999	0,00000000	27,79999999	33,71069138
19/09/2025	5,54060756	27,79999999	0,00000000	27,79999999	33,34060755
20/10/2025	5,17052373	27,79999999	0,00000000	27,79999999	32,97052372
18/11/2025	4,80043990	27,79999999	0,00000000	27,79999999	32,60043989
17/12/2025	4,21805596	27,79999999	0,00000000	27,79999999	32,01805595

2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes relacionados a esta emissão, divulgados ao longo do exercício, podem ser consultados no [site da Vórtx](#) ou no site da Emissora, no detalhamento da respectiva operação e na seção "Fatos Relevantes".

3. Obrigações

A Vórtx informa que as obrigações relativas a esta emissão foram cadastradas em sua plataforma, tendo o Emissor sido regularmente acionado nas respectivas datas de vencimento. Eventuais obrigações não adimplidas no prazo, durante o período de análise deste Relatório, foram objeto de notificação, as quais se encontram disponíveis para consulta e acompanhamento no [site da Vórtx](#), no detalhamento da respectiva operação, na seção "Documentos", como "Notificações".

4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora

Observação

Até o fechamento deste relatório, o Agente Fiduciário não recebeu as demonstrações financeiras da Emissora relativas ao exercício findo em 31.12.2024.

4.2 Administração do patrimônio separado

[Informe Mensal_12-2025_CRA - OCTANTE SECURITIZADORA S.A - 31E1S - COPAGRIL.pdf](#)

Observação

Os relatórios de gestão disponibilizados pela Emissora, destinados à verificação das movimentações realizadas na Conta Centralizadora para a administração do Patrimônio Separado, encontram-se anexos ao presente documento. O Agente Fiduciário recomenda a leitura integral desses materiais.

5. Informações societárias da emissora

Eventuais alterações societárias da Emissora ocorridas no período em referência, com impacto para os titulares, foram, quando aplicável e quando devidamente comunicadas ao Agente Fiduciário, objeto de deliberação em assembleia de titulares ou de divulgação por meio de Fatos Relevantes, pela própria Emissora ou pelo Agente Fiduciário.

6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

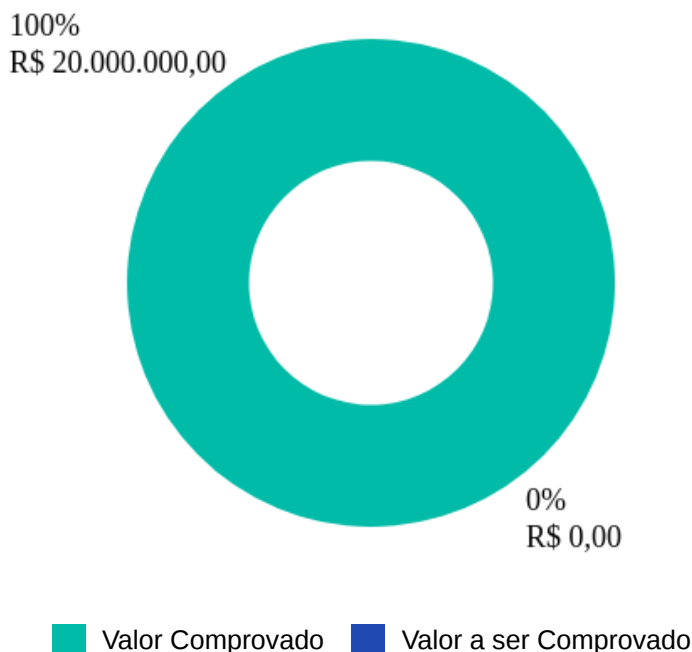
As análises sobre a Constituição e Aplicação de Fundos constam nos itens 4.2 ou 9 deste relatório, conforme aplicável.

8. Destinação de recursos

Observado o previsto nas CPR-Fs, os recursos obtidos com a subscrição e integralização dos CRA serão utilizados:

(i) pela Emissora, nesta ordem, (a) para realizar o pagamento de Despesas e custos adicionais relacionados com a Emissão e a Oferta, inclusive para a criação do Fundo de Despesas, cujo pagamento não tenha sido antecipado, reembolsado ou pago pelo Devedor; e (b) para pagamento do valor do Preço de Aquisição das CPR-Fs, na forma e nos prazos previstos nas CPR-Fs; e (ii) pelo Devedor, nos termos do parágrafo 1º do artigo 23 da Lei 11.076 e do parágrafo 9º do artigo 3º da Instrução CVM 600, exclusivamente nas atividades do Devedor vinculadas ao agronegócio, e serão aplicados especificamente para fomentar a produção dos cooperados do Devedor, relacionado ao fornecimento de suínos para fins de cumprimento do Contrato de Fornecimento.

8.1 Resumo



9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

9.1 Constituição de Garantias

A Vórtx, na condição de Agente Fiduciário, apresenta na tabela abaixo a situação de constituição de cada garantia da operação, com base na documentação disponibilizada pelo Emissor:

Consolidado

Nome do Contrato	Constituição
Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios	SIM
Fiança	NÃO

Os documentos comprobatórios da situação atual das garantias, quando disponibilizados ao Agente Fiduciário, encontram-se no [site da Vórtx](#), no detalhamento da referida emissão, na seção "Documentos".

9.2 Suficiência de Garantias

As análises da Suficiência de Garantias, quando aplicáveis, se encontram na aba "Relatórios de Garantias" ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

10. Covenants financeiros

As análises de Covenants Financeiros, quando aplicáveis, se encontram na aba “Relatórios de Garantias” ao acessar a operação no [site da Vórtx](#).

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Não aplicável.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

SCHIO | 16ª EMISSÃO 1ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA017007KH
Volume emitido	R\$70.000.000,00
Quantidade	70.000
Remuneração	CDI + 5,5000%
Data de emissão	30/10/2017
Data de vencimento	10/07/2025
Inadimplemento no período	Inadimplente

Garantias

Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Máquinas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Fiança, Penhor de Ativos Florestais

FS BIOENERGIA | 30ª EMISSÃO 1ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA021004NL
Volume emitido	R\$64.000.000,00
Quantidade	64.000
Remuneração	IPCA + 8,2500%
Data de emissão	18/11/2021
Data de vencimento	17/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Penhor de Outros

FS BIOENERGIA | 30ª EMISSÃO 2ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA021004NQ
Volume emitido	R\$16.000.000,00
Quantidade	16.000
Remuneração	IPCA
Data de emissão	18/11/2021
Data de vencimento	17/11/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios, Penhor de Outros

PONTO RURAL | 35ª EMISSÃO 1ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA02200DFD
Volume emitido	R\$48.000.000,00
Quantidade	48.000
Remuneração	CDI + 5,0000%
Data de emissão	15/12/2022
Data de vencimento	17/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

PONTO RURAL | 35ª EMISSÃO 2ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA02200DFE
Volume emitido	R\$16.000.000,00
Quantidade	16.000

Remuneração	CDI + 9,0000%
Data de emissão	15/12/2022
Data de vencimento	17/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

PONTO RURAL | 35ª EMISSÃO 3ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA02200DFF
Volume emitido	R\$16.000.000,00
Quantidade	16.000
Remuneração	CDI
Data de emissão	15/12/2022
Data de vencimento	17/11/2025
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

COPAGRIL OCTANTE | 36ª EMISSÃO ÚNICAª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA02300PGP
Volume emitido	R\$110.000.000,00
Quantidade	110.000
Remuneração	CDI + 3,0000%
Data de emissão	31/10/2023
Data de vencimento	26/10/2027
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

COPAGRIL III | 39ª EMISSÃO 1ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A
IF	CRA025007VD
Volume emitido	R\$220.000.000,00
Quantidade	220.000
Remuneração	CDI + 2,7500%
Data de emissão	10/09/2025
Data de vencimento	10/09/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

COPAGRIL III | 39ª EMISSÃO 2ª SÉRIE

Tipo	CRA
Emissora	OCTANTE SECURITIZADORA S.A

IF	CRA025007VE
Volume emitido	R\$80.000.000,00
Quantidade	80.000
Remuneração	CDI + 3,2500%
Data de emissão	08/09/2025
Data de vencimento	10/09/2031
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios